

**STEČAJNI UPRAVITELJ RENATO SABLJIĆ**

10040 Zagreb, Zdenački zavoj 14, Mob.: 098 274 257

e-mail.; renato.sabljić@gmail.com

U Zagrebu, 19. studenog 2025.

Trgovački sud u Zagrebu  
Zagreb, Trg Johna Fitzgeralda  
Kennedyja 11

Stečajni predmet:

Poslovni broj spisa: St-1740/2025

Stečajni sudac: Lucija Butigan

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište):

Eiffel metalne konstrukcije j.d.o.o., OIB: 39026722791, Rakitska cesta 127, Rakitje

Prilog: 1. Preslika potvrda, uvjerenja, odgovora, računa i fotografija

2. Potvrda FINA-e na dan 22.10.2025.

3. ORP FINA-e na dan 22.10.2025.

**IZVJEŠĆE PRIVREMENOG STEČAJNOG UPRAVITELJA**

O pretpostavkama za otvaranje  
stečajnog postupka

---

**1. OPĆI PODACI**

**1.1 Dužnik**

Eiffel metalne konstrukcije j.d.o.o., OIB: 39026722791, Rakitska cesta 127, Rakitje

**1.2 Odgovorna osoba/e dužnika**

Ime i prezime, OIB, adresa:

Vikram Vikram, OIB: 16600572213,  
Rijeka, Zagrebačka 19A

# STEČAJNI UPRAVITELJ RENATO SABLJIĆ

10040 Zagreb, Zdenački zavoj 14, Mob.: 098 274 257

e-mail.; renato.sabljić@gmail.com

Funkcija: direktor

## 1.3 Podnositelj prijedloga za otvaranje stečajnog postupka

Naziv predlagatelja: Financijska agencija

## 1.4 Rješenjem suda određene su mjere (da/ne): DA

Određene mjere: Imenovanje privremenog stečajnog upravitelja

### 1. Rješenjem suda određeni su posebni zadaci privremenom stečajnom upravitelju (da/ne): DA

Privremeni stečajni upravitelj dužan je utvrditi:

- pregled dužnikovog poslovnog prostora, te uvid u knjige i poslovnu dokumentaciju dužnika
- financijsko gospodarsko stanje stečajnog dužnika, te mogućnostima provođenja stečajnog postupka nad njegovom imovinom, imovinu stečajnog dužnika i njezinu vrijednost
- stanje obveza stečajnog dužnika
- da li je imovina stečajnog dužnika dovoljna za namirenje troškova stečajnog postupka
- koliki je iznos predvidljivih troškova prethodnog i stečajnog postupka,

## 2. SVRHA IZVJEŠĆA

Svrha ovog izvješća je:

1. Utvrditi postojanje/nepostojanje stečajnog razloga Točka 5.
2. Utvrditi da li postoji imovina dostatna za pokriće troškova stečajnog postupka Točka 7.

## 3. PODUZETE RADNJE

3.1 Privremeni stečajni upravitelj poduzeo je slijedeće radnje:

1. Upućen dopis odgovornoj osobi Dužnika za dostavu podataka.
2. Upućen dopis Hrvatskom zavodu za mirovinsko osiguranje za dostavu podataka o radnicima
3. Upućen dopis FINA-i za dostavu podataka o stanju blokade Dužnika dužnika
4. Sastavljen predračun troškova stečajnog postupka
5. Upućen dopis Gradskom uredu za katastar i geodetske poslove za dostavu podataka o imovini dužnika
6. Upućen dopis Općinskom sudu u Novom Zagrebu, Zemljišnoknjižni odjel Samobor
7. Upućen dopis Poreznoj upravi za dostavu podataka je li dužnik imao promet nekretnina u razdoblju od 4 godine prije podnošenja prijedloga za otvaranje stečajnog postupka
8. Upućen dopis Centru za vozila Hrvatske i MUP za dostavu podataka o vlasništvu vozila Dužnika
9. Provjera u aplikaciji ePlovilo o mogućem vlasništvu plovila Dužnika
10. Sastavljen predračun troškova stečajnog postupka

### 3.2 Izvršenje ostalih radnji:

- 3.2.1. Izvid na adresi sjedišta dužnika

## **STEČAJNI UPRAVITELJ RENATO SABLJIĆ**

10040 Zagreb, Zdenački zavoj 14, Mob.: 098 274 257

e-mail.; renato.sabljić@gmail.com

Sjedištu Dužnika je registrirano u poslovnom stambenom objektu. Na adresi sjedišta Dužnika nema oznake dužnika.

### **3.2.2. Pregled poslovne dokumentacije Dužnika**

Odgovorna osoba stečajnog dužnika Vikram Vikram, OIB: 16600572213, Rijeka, Zagrebačka 19A ulica 4 se nije odazvala na poziv za dostavu poslovne dokumentacije dužnika, upućen poštom.

Stečajni upravitelj je uputio poziv Poreznoj upravi sa zahtjevom o dostavi podatka društvu/osobi koje je obavlja knjigovodstvene usluge za Dužnika, Porezna uprava je odgovorila da je za Dužnika knjigovodstvo vodilo društvo Davi i Rita d.o.o.

Društvo Davi i Rita d.o.o. koje je vodilo knjigovodstvo za Dužnika je izvjestilo stečajnog upravitelja da već duže vrijeme ne vode knjigovodstvo za Dužnika, odnosno da Dužnik ne dostavlja dokumentaciju knjigovodstvu od 31.1.2025. a i ranije je dostavljao djelomično dokumentaciju te da prema njihovim saznanjima Dužnik nema imovine.

Odgovorna osoba Dužnika oglušila se na službeno upućeni poziv za prezentiranje i dostavu dokumentacije Dužnika, te isto nije bilo moguće izvršiti.

Obzirom da je knjigovodstvena dokumentacija nedostupna, podaci iz objavljenih financijskih izvještaja nisu mogli biti provjereni, te prilikom utvrđivanja imovine podaci iz istih nisu uzeti u obzir. Ovo iz razloga što nedostupnost relevantne knjigovodstvene dokumentacije onemogućava utvrđenje trenutnog/stvarnog stanja, odnosno provjeru navoda iz objavljenih financijskih izvješća koja se sastavljaju temeljem zabilježenih poslovnih događaja, o kojima kako je navedeno nisu dostupni podaci.

Uprava Dužnika nije omogućila uvid u knjigovodstvenu dokumentaciju te je jedini podatak o mogućim obvezama stečajnog Dužnika iz ORP-a FINA-e na dan 22.10.2025. po kojima iznose 2.379,17 eura i uglavnom se odnose na potraživanja za doprinose.

## **4. UTVRĐENO ČINJENJIČNO STANJE**

### **4.1 Blokada računa**

Iznos neizvršenih evidentiranih osnova za naplatu: 2.379,17 eura

Po potvrdi FINA-e dužnik je 195 dana u neprekidnoj blokadi, odnosno 180 dana u posljednjih 6 mjeseci.

Dokaz: U Prilogu 2.: Potvrda FINA - e na dan 22.10.2025.

### **4.2 Imovina Dužnika**

#### **4.2.1 Nekretnine u vlasništvu Dužnika:**

Dužnik je u zemljišnim knjigama upisan kao vlasnik nekretnina (da/ne): **NE**

**STEČAJNI UPRAVITELJ RENATO SABLJIĆ**

10040 Zagreb, Zdenački zavoj 14, Mob.: 098 274 257

e-mail.; renato.sabljić@gmail.com

Vrijednost: -kn

Podaci o vlasništvu nekretnina utvrđeni su prema :

Odgovoru Gradskog uredu  
za katastar i geodetske  
poslove, Odgovoru  
Općinskog suda Novom  
Zagrebu, Zemljišnoknjižni  
odjel Samobor

4.2.2 Vozila u vlasništvu Dužnika:

Dužnik je evidentiran kao vlasnik vozila (da/ne):

**NE**

Podaci o vlasništvu vozila utvrđeni su prema:

Potvrdi Centra za vozila  
Hrvatske i potvrdi MUP-a

4.2.3 Ostala imovina Dužnika:

**NE**

4.2.4. Dužnik imao promet nekretnina u razdoblju od 4 godine prije podnošenja prijedloga za  
otvaranje stečajnog postupka:

(da/ne):

**NE**

Podaci o prometu nekretnina utvrđeni su prema:

Odgovor Porezne uprave

4.2.5. Plovila u vlasništvu Dužnika:

(da/ne):

**NE**

Podaci o plovilima utvrđeni su prema:

Aplikacije ePlovilo

4.2.6. Postoje pobojne pravne radnje dužnika Dužnika:

(da/ne):

**NE**

Podaci o pobojnim pravnim radnjama utvrđeni su prema:

Dostupnim podacima

**Vrijednost utvrđene imovine dužnika (ukupno): 0,00 eura\***

\*Napomena:

Predmetne provjere ne obuhvaćaju sve moguće provjere imovine Dužnika, već su poduzete radnje u svrhu provjere najčešćih kategorija imovine koje je moguće provesti pribavom podataka državnih institucija koje vode evidenciju o istima. Po potrebi/nalogu Suda, provest će se i dodatne provjere.

## STEČAJNI UPRAVITELJ RENATO SABLJIĆ

10040 Zagreb, Zdenački zavoj 14, Mob.: 098 274 257

e-mail.; renato.sabljić@gmail.com

### 4.3 Knjigovodstvena dokumentacija

4.3.1 Objavljeni su godišnji financijski izvještaji zadnje za: **2024.**

4.3.2. Uprava dužnika omogućila uvid u cjelovitu knjigovodstvenu dokumentaciju (da/ne): **NE – točka 3.2.2**

Napomena:

Obzirom da je knjigovodstvena dokumentacija nedostupna, podaci iz objavljenih financijskih izvještaja nisu mogli biti provjereni, te prilikom utvrđivanja imovine podaci iz istih nisu uzeti u obzir. Ovo iz razloga što nedostupnost relevantne knjigovodstvene dokumentacije onemogućava utvrđenje trenutnog/stvarnog stanja, odnosno provjeru navoda iz objavljenih financijskih izvješća koja se sastavljaju temeljem zabilježenih poslovnih događaja, o kojima kako je navedeno nisu dostupni podaci.

### 4.4 Radnici

Broj radnika prijavljenih kod dužnika: **1 radnik**

Podaci o radnicima utvrđeni temeljem popisa dobivenog od Hrvatskog zavoda za mirovinsko osiguranje.

**4.5. Stanje obveza stečajnog dužnika** – uprava dužnika nije omogućila uvid u knjigovodstvenu dokumentaciju te je jedini podatak o mogućim obvezama stečajnog Dužnika iz ORP-a FINA-e na dan 22.10.2025. po kojima iznose 2.379,17 eura i uglavnom se odnose na potraživanja za doprinose.

## 5. POSTOJANJE STEČAJNOG RAZLOGA

Da li postoji stečajni razlog (da/ne): **DA**

Stečajni razlog: **Nesposobnost za plaćanje**

Obrazloženje:

Postojanje neizvršenih evidentiranih osnova za plaćanje potvrđuje da kod dužnika postoji nesposobnost za plaćanje dospjelih obveza.

## 6. PREDRAČUN TROŠKOVA STEČAJNOG POSTUPKA

6.1 Predvidivi troškovi stečajnog postupka iznose: **1.942,95 eura**

Predvidivi troškovi stečajnog postupka uključuju troškove:

Knjigovodstvo (6x150,00 EUR +PDV)	1.125,00 €
Materijalni troškovi rada stečajnog upravitelja	
(ured, telefon, Internet, uredski materijal,	

## STEČAJNI UPRAVITELJ RENATO SABLJIĆ

10040 Zagreb, Zdenački zavoj 14, Mob.: 098 274 257

e-mail.; renato.sabljić@gmail.com

poštanski troškovi)	100,00 €
Putni troškovi	100,00 €
Vođenje žiro računa i bankarske naknade	100,00 €
Troškovi arhiviranja dokumentacije	187,50 €
Javnobilježnički troškovi	40,00 €
Izrada žiga	25,00 €
Sudska pristojba (uvjetno)	265,45 €
<b>UKUPNO:</b>	<b>1.942,95 €</b>

### 6.2 Nagrada za rad stečajnog upravitelja:

Određena prema Uredbi o kriterijima i načinu obračuna i plaćanju nagrade stečajnim upraviteljima

#### Napomena:

Navedeni troškovi predstavljaju troškove radnji/postupaka koje se nužno poduzimaju u stečajnom postupku u razdoblju od 6 mjeseci od dana otvaranja stečajnog postupka i iste u trenutku sastavljanja ovog Izvješća nije moguće u cijelosti predvidjeti.

## 7. DOSTATNOST IMOVINE ZA POKRIĆE TROŠKOVA STEČAJNOG POSTUPKA

Utvrđena imovina dostatne je vrijednosti za pokriće troškova stečajnog postupka (da/ne):

**NE**

Od imovine ne postoji ništa.

## 8. ZAKLJUČAK:

Nakon pregleda dostupnih podataka može se zaključiti da predloženi dužnik nema izgleda za nastavak poslovanja jer mu je račun blokiran duže od 195 dana. Dužnik je nesposoban za plaćanje i prezadužen, ne posluje. Na strani dužnika, postoje stečajni razlozi predviđeni u čl. 5. i 6. Stečajnog zakona („Narodne novine“ broj 71/15, 104/17, 36/22; dalje u tekstu: Stečajni Zakon) – nesposobnost za plaćanje i prezaduženost.

Utvrđena imovina Dužnika nije dostatna za pokriće troškova stečajnog postupka.

## PRIJEDLOG ODLUKA U NASTAVKU POSTUPKA:

Na temelju ranije navedenog predlaže se:

1. pozvati vjerovnike na uplatu predujma troškova stečajnog postupka u iznosu od 1.942,95 eura prema priloženom predračunu

U slučaju da isti ne postupe po pozivu:

# STEČAJNI UPRAVITELJ RENATO SABLJIĆ

10040 Zagreb, Zdenački zavoj 14, Mob.: 098 274 257

e-mail.; renato.sabljić@gmail.com

1. donošenje rješenja o otvaranju i zaključenju stečajnog postupka
2. u rješenju iz točke 1. odrediti dopuštenje stečajnom upravitelju da unovči eventualno naknadno pronađenu imovinu koja ulazi u stečajnu masu, namiri nastale troškove stečajnog postupka, a neiskorišteni iznos uplati u Fond za namirenje troškova stečajnog postupka
3. donošenje rješenja o određivanju nagrade stečajnom upravitelju sukladno Uredbi o kriterijima i načinu obračuna i plaćanju nagrade stečajnim upraviteljima
4. donošenje rješenja o određivanju naknade troška stečajnom upravitelju

## TROŠKOVI PRETHODNOG POSTUPKA:

Materijalni troškovi za do sada poduzete radnje:

Poštarina	6,75 €
Biljezi	2,65 €
Računi	2,73 €
Ukupno:	12,13 €

Nagrada za rad privremenog stečajnog upravitelja: Određena prema Uredbi o kriterijima i načinu obračuna i plaćanju nagrade stečajnim upraviteljima

Privremeni stečajni upravitelj

Renato Sabljić